



SBP

*richt zich op het behoud en beheer van
de groene ruimte rond Maartensdijk*

Nieuwsbrief december 2025

‘Windmolens geven wel degelijk overlast’

Uit recente publicaties, onder meer in het Algemeen Dagblad van 27 november j.l., over de ervaringen van bewoners in de Flevopolder blijkt dat de daar aanwezige windturbines wel degelijk overlast geven. Er een geluidsonderzoek uitgevoerd door het ingenieursbureau DCMR in opdracht van de gemeente Dronten en dit onderschrijft de ernstige klachten -zoals een bromtoon (tonaal) 's nachts - van omwonenden.

De exploitant van de betreffende windmolens, Swifterwin T, zegt in het Algemeen Dagblad: ‘Het eerlijke verhaal is dat windmolens geluid maken en dat het kan gebeuren dat omwonenden overlast ervaren. Tegelijkertijd betekent overlastervaring niet automatisch dat er wetten, regels of normen worden overschreden.’ De turbines bij Dronten (foto hieronder van Omroep Flevoland) staan op meer dan 800 meter van de eerste woningen bij Biddinghuizen en deze molens zijn kleiner dan de door de gemeente De Bilt voorgestelde windturbines nabij de A27 en A28. Ter vergelijking: de enige locatie in ons gebied die (volgens de criteria van de gemeente De Bilt zelf) in aanmerking zou komen voor plaatsing van een windturbine, die ca. 275 meter hoog zou

worden, is op slechts 500 meter van de bebouwde kom van Maartensdijk. Uitgaande van de bevindingen van het ingenieursbureau DCMR zou dat veel extra overlast en gezondheidsklachten veroorzaken.

Opening trainingscentrum De Rozengaard

Op 16 oktober 2025 heeft burgemeester Haverkamp van De Bilt tijdens een feestelijke bijeenkomst de uitbreiding van het trainingscentrum De Rozengaard, geopend.

De Rozengaard ligt links van de zuidelijke ingang van de Prinsenlaan. Het is een trainingscentrum met hotelfaciliteiten. De uitbreiding behelst een nieuw gebouw met diverse vergader- en trainingsruimten en hotelkamers voor de deelnemers naast het bestaande gebouw, dat er via een glazen doorgang mee verbonden is.

De trainingen van de Rozengaard zijn geïnspireerd op het Bahá'í-geloof dat gebaseerd is op de overtuiging dat ieder mens de kracht in zich draagt om bij te dragen aan een betere samenleving. Het trainingscentrum heeft als hoofddoel zich dienstbaar te stellen voor de gemeenschap. Ook wil het de natuur en het cultuurhistorisch landschap van het gebied waarin het gevestigd is, in standhouden en beschermen.

Vuildumping

Eén van de vrienden van onze stichting attendeerde ons erop dat er een scooter in de sloot naast de Prinsenlaan gegooid was. In samenspraak met De Rozengaard, het waterschap en de gemeente hebben de

mensen van de gemeentewerf De Bilt de scooter inmiddels geborgen en afgevoerd.

Het is voor ons een raadsel wat iemand beweegt om afval in de natuur te dumpen.

Fietsroutes langs duurzame bedrijven

Even aandacht voor de Stichting Biltsheerlijk. Deze stichting bestaat al vanaf 2017 en heeft als doel om de lokale, duurzame voedselproductie onder de aandacht van de inwoners van onze gemeente te brengen. Hiermee ondersteunen de initiatiefnemers lokale ondernemers die duurzame en heerlijke producten produceren. Zij hebben diverse fietsroutes uitgezet die langs de bedrijven van deze ondernemers voeren. Daarbij worden Maartensdijk en het Prinsenlaantje als natuurgebied niet overgeslagen.

Kijk op www.biltsheerlijk.nl/fietsroutes

Daarom lopen er lakenvelders op Landgoed Beukenburg

Sinds een aantal jaren lopen er koeien van het ras lakenvelder nabij het bos Beukenburg. Voor ons reden om navraag te doen waarom het Utrechts Landschap voor dit ras koeien heeft gekozen om het grasland te begrazen.

De reden daarvoor ligt in het verleden: in de late negentiende eeuw liepen rond het buitenhuis Beukenburg ook lakenvelders en om die traditie voort te zetten, is gekozen om wederom koeien van dit ras in dit gebied te laten grazen.

Om de wolf op afstand te houden heeft de beheerder van de koeien sinds een jaar twee

ezels in de wei bij de koeien gezet. Mede daardoor komen veel passanten even kijken naar de mooie dieren. Helaas werd op 18 november jl. één van de ezels ruggelings in een greppel dood gevonden.

Utrechts Landschap vergroot haar bezit op Landgoed Beukenburg

De gemeente De Bilt heeft het eigendom van de natuurgebieden nabij De Leyen en het bos Voordaan overgedragen aan het Utrechts Landschap. Hierdoor kan de bestemming 'natuur' van de betreffende gebieden volop worden gewaarborgd en aldus de ecologische hoofdstructuur worden versterkt.

Het huidige parkbos van Beukenburg is aan het begin van de negentiende eeuw aangelegd in Engelse landschapstijl, in opdracht van de familie Quarles van Ufford. Tevens werd er een landhuis gebouwd. Daarvoor was het gebied een slagenlandschap met rechte middeleeuwse kavels vanaf de Groenekanseweg tot de Nieuwe Wetering. De Beukenburgerlaan was toen nog in één rechte lijn aangelegd en kwam recht tegenover de boerderij "Nieuwe mortier" uit op de Nieuwe Wetering.

In 1925 werd het landhuis gesloopt en bleven alleen het koetshuis en de vijver behouden. De familie Quarles van Ufford was ook eigenaar van diverse boerderijen en landerijen ten noorden van de Nieuwe Wetering. Ook de Prinsenlaan behoorde tot het bezit van deze familie. Pas na de Tweede Wereldoorlog kwamen deze boerderijen in bezit van de toenmalige pachters. De Prinsenlaan werd eigendom van boerderij De Ridderhofstad (fam. Van Voorst). Deze oude middeleeuwse boerderij werd in 1978 na een windhoos gesloopt en op die locatie zijn de woningen Prinsenlaan 33 en 35 gebouwd

Afbeelding: Utrechts archief

Voortgang zonnevelden Maartensdijk/Groenekan

In de loop van het afgelopen jaar is de belangstelling van ontwikkelaars van zonnevelden voor het gebied ten zuiden van het dorp Maartensdijk duidelijk minder geworden. De kosten voor de ontwikkeling versus de opbrengsten vallen tegen en tevens worden er steeds meer randvoorwaarden door de overheden gesteld.

De ontwikkeling van een zonnepark op het land van de familie Vossenstein te Groenekan is door de ontwikkelaar LG stopgezet. De procedures voor de ontwikkeling van zonneweide

Voordaan (ten noorden van Groenekan, pal langs de A27) zijn wel nog in volle gang en de bezwaarschriften worden op 28 januari 2026 door de Raad van State behandeld.

Terugblik op het jaar 2025 Bericht van de penningmeester

Zoals ieder jaar geven we aan het einde van het kalenderjaar een terugblik naar de activiteiten gedurende het jaar.

Dit jaar hebben er binnen ons aandachtsgebied weinig feitelijke veranderingen plaatsgevonden.

-de gemeente kijkt nu naar het realiseren van woningbouw binnen de rode contouren rond Maartensdijk en (voorlopig) zijn de opties om buiten de rode contouren te bouwen "on hold" gezet.

-de gemeentelijke intenties om windturbines nabij de A27 te plaatsen, bestaan nog steeds en wij, als SBP-bestuur, blijven die ontwikkelingen zeer alert volgen en zullen u daarover informeren en onze visie/actie geven.

-ons voornemen was om de toegangshekken naar het land ten oosten van de Prinsenlaan te vervangen, maar de eigenares van het betreffende perceel heeft nog geen medewerking gegeven. Mogelijk kan dat in het komende jaar.

-i.s.m. de Agrarische Natuurvereniging Noorderpark willen wij in het aankomende jaar de huidige picknicktafel langs de Prinsenlaan vervangen en tevens de beschadigde vuilnisbak vernieuwen -het bestuur en vrijwilligers van SBP doen hun werk zonder enige vergoeding en hebben ook dit jaar het zwerfafval verwijderd, de nestkasten geschoond, de picknicktafel en vuilnisbakken schoongehouden.

Voor onze activiteiten hebben wij daarom uw donaties hard nodig. Wij gebruiken het geld volledig voor het behoud van natuur en cultuurlandschap in het mooie gebied rond Maartensdijk.

Mocht u ons willen steunen, dan kunt u uw donatie aan ons overmaken.

Ons bankrekeningnummer is:

**NL73RABO0103284826 t.n.v. Stichting
Behoud Prinsenlaan e.o.**

Op onze [website](#) vindt u voorgaande nieuwsbrieven en informatie over het Prinsenlaantje en het slagenlandschap rond Maartensdijk. We hebben ook een Facebookpagina.



Ons [mailadres: info@prinsenlaantje.nl](mailto:info@prinsenlaantje.nl)